

SELARL GRYNWAJC, agissant par Maître Vanessa GRYNWAJC, (AARPI GRYNWAJC - STIBBE)

Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8^{ème}

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 9 MAI 2019 à 14 Heures

au Tribunal de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, salle 4.22
au 4^{ème} étage, **EN DEUX LOTS**, aux plus offrants et derniers enchérisseurs, des lots ci-après désignés :

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 16^{ème}**

5 rue de la Mission Marchand et 27 rue de la Source

A l'angle de ces deux voies - Cadastré section BW n° 1, lieudit « 5 rue de la Mission Marchand & 27 rue de la Source »,
pour une contenance de 00 hectare 02 ares 37 centiares

PREMIER LOT DE LA VENTE

UN APPARTEMENT
LOT N° 5 : Au deuxième étage, porte droite, par l'escalier principal, porte gauche par l'escalier de service, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 29 août 2018 par Maître Arnaud de MONTALEMBERT d'ESSE, Huissier de Justice associé à PARIS 8^{ème} : une entrée, un séjour / cuisine, quatre chambres dont une avec niche de rangement, une circulation avec placards, une salle de bain, une salle d'eau avec w.-c., **deux balcons** (1,35 m² chacun) - **SUPERFICIE privative** (Loi Carrez, hors balcons) : **101,81 m²**

Et les 86/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G. LOT N° 30 : Au sous-sol, **UNE CAVE** porte numéro 9

Et les 2/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G. - **Les lieux sont LOUÉS**

SECOND LOT DE LA VENTE

LOT N° 23 : Au sixième étage de l'escalier de service, au fond du couloir, porte 12, **UNE CHAMBRE** avec receveur de douche et petit lave-mains. Ce lot a fait l'objet d'un procès-verbal de description dressé le 3 septembre 2018 par Maître Arnaud de MONTALEMBERT d'ESSE, Huissier de Justice associé à PARIS 8^{ème} - **SUPERFICIE privative** (Loi Carrez) : **9,40 m²**. Droit aux toilettes et poste d'eau du sixième étage

Et les 8/1.000^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G. - **Les lieux sont LOUES** -

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Comptable du SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS de SAINT-GERMAIN-EN-LAYE EST** (anciennement Trésorerie de FOURQUEUX), créé suivant arrêté du 12 décembre 2013 modifiant l'arrêté du 7 novembre 2012, publié au Journal Officiel du 20 décembre 2013, représentant l'Etat, domicilié en ses bureaux, 22 boulevard de la Paix, 78106 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE cedex. Ayant pour Avocat la SELARL GRYNWAJC, agissant par Maître Vanessa GRYNWAJC (AARPI GRYNWAJC - STIBBE), Avocat au Barreau de PARIS

MISES A PRIX : Premier lot : 400.000 Euros (Quatre cent mille Euros)

Second lot : 15.000 Euros (Quinze mille Euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le T.G.I. de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 30 mars 2019. Signé : Maître Vanessa GRYNWAJC

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PARIS, au Palais de Justice, où il a été déposé sous la Référence Greffe 18/00277

- **A la SELARL GRYNWAJC, agissant par Maître Vanessa GRYNWAJC (AARPI GRYNWAJC - STIBBE),**
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau, 75008 PARIS, **Tél. : 01.45.63.55.55,**
email : v.grynwajc@stg-avocats.com

Sur les lieux pour visiter le MARDI 30 AVRIL 2019 de 14 H 30 à 15 H 30
