

Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de la SELARL DGS - GRYNWAJC – STIBBE,
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8^{ème}

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES le JEUDI 17 FEVRIER 2022 à 14 Heures

Au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, salle des dites audiences,
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 11^{ème}**
106 rue du Chemin Vert

Cadastré section BM numéro 21, lieudit « 106 rue du Chemin Vert »
pour une contenance 00 hectare 05 ares 62 centiares

LOT N° 17 : Dans le bâtiment A, au quatrième étage, porte face

UN APPARTEMENT comprenant selon procès-verbal de description
dressé le 29 juin 2021 par Maître Luc MICALLEF, Huissier de Justice associé à PARIS 8^{ème} :
une entrée, un séjour avec coin-cuisine, une chambre, un dressing, une salle d'eau avec w.-c.

SUPERFICIE totale (Loi Carrez) : **33,02 m²** - Droit à la jouissance des water-closets
communs du quatrième étage - Et les 26/1.028^{èmes} des parties communes générales

LOT N° 41 : Dans le bâtiment A, au sous-sol, **UNE CAVE** portant le numéro 12
Et le 1/1.028^{èmes} des parties communes générales

- Les lieux sont occupés -

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES du 106 rue du
Chemin Vert à PARIS 11^{ème}**, représenté par son syndic en exercice, la SAS QUENOT au capital de 120.240 Euros, inscrite au
Registre du Commerce et des Sociétés de PARIS sous le numéro 652 006 818, dont le siège social est sis 74 boulevard de Reuilly,
75012 PARIS, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de la SELARL DGS - GRYNWAJC – STIBBE, Avocat au Barreau de PARIS

MISE A PRIX : 7.000 Euros (Sept mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 20 décembre 2021. Signé : Maître Vanessa GRYNWAJC

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été
déposé sous la Référence Greffe 21/00190

- A **Maître Vanessa GRYNWAJC**, membre de la SELARL DGS - GRYNWAJC - STIBBE, Avocat
au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8^{ème}, **Tél. : 01 45 63 55 55**
www.dgs-avocats.com - E-mail : v.grynwajc@dgs-avocats.com

Sur les lieux pour visiter le VENDREDI 11 FEVRIER 2022 de 10 H 30 à 12 Heures
