

SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne)
représentée par **Maître Florence FRICAUDET**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine
demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, siégeant à l'annexe du Palais de Justice,
6 rue Pablo Neruda, salle B, au rez-de-chaussée, **EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 23 MARS 2023 à 14 H 00

Dans un ensemble immobilier sis à **CLICHY (92110)**
18 rue de Paris

Cadastré section AC numéro 48, lieudit « 18 rue de Paris » pour une contenance de 00 ha 03 a 48 ca.

UN APPARTEMENT
Lot numéro 25 : Dans le bâtiment A, au sixième étage, porte face gauche, comprenant selon procès-verbal de description dressé le 30 août 2022 par Maître Florence PALAU, Commissaire de Justice à COURBEVOIE (92) : une entrée, un séjour avec cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un dégagement, un dressing, un w.-c.
SUPERFICIE privative (Loi Carrez) : **55,05 m²**. Et les 25/1.016^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.
Lot numéro 52 : Dans le bâtiment A, au sous-sol, **UNE CAVE** numéro 23. Et le 1/1.016^{èmes} de la propriété du sol et des P.C.G.
Les lieux sont OCCUPÉS.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Syndicat des copropriétaires du 18 rue de Paris, 92110 CLICHY**, représenté par son syndic en exercice, la SAS Cabinet Alain Bauchet, Société par Actions Simplifiée au capital de 38.417 Euros, inscrite au Registre du Commerce et des Sociétés de NANTERRE sous le numéro 632 034 799, dont le siège social est à CLICHY (92110), 30 allée Léon Gambetta, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux, domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat Maître Florence FRICAUDET, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 15.000 Euros (Quinze mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine
Fait et rédigé à LEVALLOIS-PERRET (92), le 6 février 2023. Signé : Maître Florence FRICAUDET, Avocat.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, annexe du Palais de Justice, 6 rue Pablo-Neruda, 2^{ème} étage, de 9 H 30 à 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 22/00126.
- A **Maître Florence FRICAUDET**, Avocat associé au Barreau des Hauts-de-Seine, membre de la SARL FRICAUDET LARROUMET SALOMONI, Société d'Avocats Inter-Barreaux (Hauts-de-Seine et Val-de-Marne), demeurant 22 rue Pasteur, 92300 LEVALLOIS-PERRET, **Tél. : 09 72 53 65 93**
- à **Maître Vanessa GRYNWAJC**, membre de l'AARPI DGS - GRYNWAJC - STIBBE, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8^{ème}, **Tél. : 01 45 63 55 55, www.dgs-avocats.com - E-mail : v.grynwajc@dgs-avocats.com**

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 13 MARS 2023 de 10 Heures à 11 Heures.