

Maître Alain Léopold STIBBE - Membre de l'AARPI GRYNWAJC - STIBBE
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8^{ème}

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR REITERATION le JEUDI 11 FEVRIER 2021 à 14 Heures

au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, salle des dites audiences,
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 16^{ème}**

76 à 104 avenue du Président Kennedy, 1 à 7 avenue de Lamballe
11 à 23 avenue du Général Mangin et 2 à 14 rue du Docteur Germain Sée
dénommé **PASSY KENNEDY**

Cadastré section CE n° 39 pour une contenance de 01 ha 54 a 34 ca
Et plus précisément au **7 avenue de Lamballe**

LOT N° 3.057 : Au troisième étage, à droite de la sortie ascenseur, **UN APPARTEMENT**
de trois pièces principales, portant le n° 9306 et comprenant selon procès-verbal de description dressé
le 5 septembre 2013 par Maître Arnaud de MONTALEMBERT d'ESSE, Huissier de Justice associé à PARIS 8^{ème} :
une entrée, une cuisine, un séjour, un bureau, un dressing, un couloir de circulation, une chambre, un w.-c.,
une salle de bain avec w.-c., placards, un balcon en enfilade.

SUPERFICIE privative totale (Loi Carrez - hors balcon) : **83,50 m²** - Et les 1.859/100.035^{èmes} des P.C.G.

LOT N° 3.130 : Au premier étage, **UNE CAVE** - Et les 15/100.035^{èmes} des P.C.G.

Dépendant du lot de volume n° 9 dit « PASSY KENNEDY II »

LOT N° 2.147 : Au premier sous-sol, **UN EMPLACEMENT DE VOITURE** - Et les 64/100.035^{èmes} des P.C.G.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences de Monsieur le RESPONSABLE DU SERVICE DES IMPOTS DES PARTICULIERS**
DE PARIS 7^{ème}, représentant l'Etat, domicilié en ses bureaux 9 place Saint-Sulpice, 75006 PARIS,

Ayant pour Avocat Maître Alain Léopold STIBBE, membre de l'AARPI GRYNWAJC - STIBBE, Avocat au Barreau de PARIS

MISE A PRIX : 500.000 Euros (Cinq cent mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

Ces lots ont été précédemment adjugés à la somme de 825.010 Euros lors de l'audience du 7 septembre 2017

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant Près le Tribunal Judiciaire de PARIS

Fait et rédigé à PARIS, le 14 décembre 2020. Signé : Maître Alain Léopold STIBBE

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé sous la Référence Greffe 13/00434
- A **Maître Alain Léopold STIBBE**, membre de l'AARPI GRYNWAJC - STIBBE, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant
40 rue de Monceau à PARIS 8^{ème}, **Tél. : 01 45 63 55 55 - www.dgs-avocats.com - email : v.grynwajc@dgs-avocats.com**

Sur les lieux pour visiter le MARDI 2 FEVRIER 2021 de 12 Heures à 13 Heures