

DIRE

VENTE SUR SAISIE IMMOBILIERE

SDC 19 RUE ROLLIN, PARIS 5^e / *** (rue Rollin à Paris 5^{ème})**

Acte de dépôt n° XXX

Audience du JEUDI 16 JUIN 2022 à 10 heures

Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de l'AARPI DGS GRYNWAJC-STIBBE, Avocat poursuivant

L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX et le

Devant Nous, Greffier, a comparu **Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de l'AARPI DGS GRYNWAJC-STIBBE**, Avocat à la Cour, du **SYNDICAT DES COPROPRIÉTAIRES DU 19 RUE ROLLIN À PARIS 5^{EME} REPRESENTE PAR SON SYNDIC EN EXERCICE, LA SAS CABINET MOULIN DES PRES**, au capital de 75.264 euros, immatriculée au RCS de Paris sous le numéro B 314 926 544, dont le siège social est 20 rue Linné à 75005 PARIS, prise en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, poursuivant la vente dont s'agit,

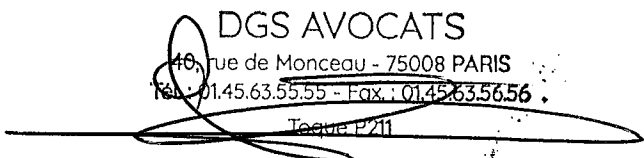
LAQUELLE a déposé :

- Règlement de copropriété établi selon acte reçu par Maître DEMORTREUX, notaire à Paris, le 20 février 1954 publié auprès du 1^{er} bureau des hypothèques de la Seine le 23 mars 1954, Vol. 2309 n°8
- Modificatif selon acte du 9 juillet 1963 de Maître PINEAU, notaire à Paris, publié auprès des hypothèques de Paris 2^{ème} le 11 septembre 1963, Vol. 5059 n°18
- Modificatif selon acte du 7 octobre 1966 de Maître MAGUET, notaire à Paris, publié auprès des hypothèques de Paris 2^{ème} le 15 octobre 1966, Vol. 6377 n°5.
- Procès-verbal de description des lieux dressé par Maître Jérémie LE PESANT, Huissier de Justice salarié au sein de la SELARL ACTAY – Carolle YANA, à Paris 11^{ème}, le 5 avril 2022
- Certificat de superficie privative
- Diagnostic de performance énergétique
- Etat amiante

- Constat de risque d'exposition au plomb
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat parasitaire relatif à la présence des termites
- Etat des servitudes « risques » et d'information sur les sols
- Etat sur publication
- Certificat d'urbanisme
- Extrait cadastral modèle 1

pour être annexés au Cahier des Conditions de Vente.

Et ledit avocat a signé, devant Nous, Greffier


DGS AVOCATS
40, rue de Monceau - 75008 PARIS
Tél : 01.45.63.55.55 - Fax : 01.45.63.56.56
Touche P211
www.dgs-avocats.com