

DIRE N° 4

**VENTE SUR SAISIE IMMOBILIERE
PRS DES HAUTS DE SEINE /
(rue René Bazin, Paris 16è)
Acte de dépôt RG N° : 20/00026
Audience d'ADJUDICATION du JEUDI 1^{er} JUILLET 2021 à 14 h.**

Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de l'AARPI DGS GRYNWAJC-STIBBE, Avocat poursuivant

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN et LE

Devant Nous, Greffier, a comparu **Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de l'AARPI DGS GRYNWAJC-STIBBE**, Avocat à la Cour, du Comptable du **PÔLE DE RECOUVREMENT SPECIALISE DES HAUTS DE SEINE**, représentant l'Etat, dont les bureaux sont situés 235 avenue Georges Clémenceau, 92756 NANTERRE CEDEX, représentant l'Etat, poursuivant la vente dont s'agit,

LAQUELLE a déposé :

- **Le procès-verbal de visite dressé le 21 juin 2021 par Maître Arnaud de MONTALEMBERT d'ESSE, Huissier de Justice à Paris 8^{ème}, qui précise :**

« ... que le propriétaire était absent, les lieux inoccupés et quittés par le locataire selon la déclaration de la concierge et ouverts à l'aide des clés remises par celui-ci à cette dernière quelques jours avant ».

pour être annexé au Cahier des Conditions de Vente.

Et ledit avocat a signé, devant Nous, Greffier


DGS AVOCATS
40, rue de Monceau - 75008 PARIS
Tel. : 01.45.63.55.55 - Fax : 01.45.63.56.56
Toque P211

www.dgs-avocats.com



**DE LEGE LATA
CDJA**

Arnaud de Montalembert d'Essé
Audiencier près le Tribunal Judiciaire de Paris

Luc Micallef
Aymeric Mazari
Huissiers de Justice Associés

39 rue de Liège - 75008 PARIS
Tél : 01 53 53 09 10
01 42 57 05 60
Fax : 01 53 53 09 12

E-mail : contact@etude-dll.com

Site internet : www.etude-dll.com
Identifiant : 498247
Mot de passe : 374400

(Réception sur rendez-vous)

Métro : Liège

IBAN
FR6340031000010000347789F56
BIC
CDCGFRPPXXX

**ACTE
D'HUISSIER
DE
JUSTICE**

EXPEDITION

REFERENCES A
RAPPELER
MD:292788 - EH

COUT DE L'ACTE:	
Emol.	383,02
SCT	7,67
H.T.	390,69
Tva 20.00 %	78,14
Timbres	2,01
T.T.C	470,84



191

PROCÈS VERBAL DE VISITE

L'AN DEUX MILLE VINGT ET UN ET LE VINGT-ET-UN JUIN

Nous, SAS DE LEGE LATA - CDJA, titulaire d'un office d'Huissier de Justice, 39 rue de Liège à PARIS (75008), par l'un des Huissiers soussigné,

où étant et parlant comme il est dit en fin d'acte

A LA DEMANDE DE

COMPTABLE DU POLE DE RECouvreMENT SPECIALISE DES HAUTS DE SEINE 235 Avenue
Georges Clémenceau 92756 NANTERRE CEDEX

Faisant domicile en mon Etude

JE ME SUIS TRANSPORTE DANS LES LOCAUX DE

Monsieur KHADEM HOSEINI Farbod

Né le 22/07/1966 à Iran
18 SQUARE DU PONT DE SEVRE
92100 BOULOGNE BILLANCOURT

Afin de procéder à la visite des lieux conformément à la décision susvisée précédemment signifiée

Où me trouvant en présence d'un serrurier et de l'une des autorités prévues par l'article L142-1 du Code de procédures civiles d'exécution requis par mes soins :

M. Ludovic BEAUFILS Serrurier
Que l'habitant CASANO FERRARIO,
M. Thierry NICETAP

Les lieux ont été laissés libres d'accès pendant une heure, de 11h à 12h

où sous mon contrôle, 14 personnes les ont visité.

Et de tout ce que dessus, j'ai fait et rédigé le présent Procès-verbal de VISITE, pour servir et valoir ce que de droit.

Etant précisé que le propriétaire etait absent les lieux ont été occupés et quittés par le locataire selon la déclaration de la concubine et opérés à l'aide de clés fournies par celui-ci à cette dernière quelques jours avant.

MD:292788

Acte : 197628

IDENTIFICATION DE L'ACTE

le vingt-et-un Juin deux-mille-vingt-et-un
nature de l'acte : PV DE VISITE

Pour Monsieur Farbod KHADEM HOSSEINI

Le cout de l'acte s'établit ainsi :

COUT DE L'ACTE:	
Emol.	383,02
SCT	7,67
H.T.	390,69
Tva 20,00 %	78,14
T.T.C	468,83

Le présent acte n'est pas soumis à taxe fiscale et comporte, 2 feuilles sur la copie.

Me Arnaud de Montalembert d'Essé

