

à mention et subrogation,
garantie
sans effets ci-dessus; passer
les, être domicile substitué
sans le nécessaire.

à gauche, à M. Laisné ou représen-
tants, et à M. M. Bougeot ou représentants

M. Philippe Guillon notaire
de Anceilly, certifie la présente
expédition et conforme à la minute
originelle (sans la mention de la
date un envoi, sans mot nul).

Guillon

| | |
|-------------------------|---------------------|
| Dépôt | Vol. 108 N° 5266 |
| Inscription d'office | Vol. / N° / |

1962
77
TRANSCRIPTION DU 20 SEP 1954
Vol. 2241 N° 8

| | |
|----------|-----|
| Taxe | 140 |
| Salaires | 100 |

ET LES JOUR, MOIS ET AN ci-après. -
PARDEVANT Me CHAMPETIER de RIBES, notaire
à Paris, soussigné à COMPARU : E. Georges
Marcel LAMY, architecte, demeurant à Pa-
ris, 54 rue Pigalle, agissant comme syn-
dic de la co-propriété de l'immeuble sis
à Paris 38 rue Legendre. Lequel a, par
ces présentes, déposé à Me Champe-
tier de Ribes, notaire soussigné, et l'a requis
de mettre au rang de ses minutes, à la
date de ce jour, pour qu'il en soit déli-
vré tous extraits et expéditions quand et
à qui il appartiendra : Une copie établie
sur timbre à trois cents francs du procès-
verbal de l'Assemblée générale des co-
propriétaires de l'immeuble sis à Paris
38 rue Legendre, tenue le trente et un mars
mil neuf cent cinquante trois, avec l'indi-
cation des noms et prénoms de tous les co-
propriétaires de l'immeuble. Une copie du
quel procès-verbal avait déjà été dépo-
sée au rang des minutes du notaire sou-
signé le neuf avril mil neuf cent cinquante
quatre, dont la minute est une de cel-
les qui précèdent, mais ne portant pas
l'indication de ces noms et prénoms. Cette
nouvelle copie est demeurée ci-jointe et,
annexée après mention. Dont acte. Fait
et passé à Paris 10 rue de Castiglione en
l'étude du notaire soussigné. L'an mil
neuf cent cinquante quatre le dix neuf
sept. Et lecture faite le comparant a si-
gné avec le notaire - suivent les signa-
tures, ensuite se trouve cette mention :
enregistré à Paris, troisième notaires le
vingt sept août mil neuf cent cinquante
quatre, volume 1038 folio 1346 Bd 1236/6.
reçu six cent quatre vingt dix francs
(signé) Lehérissé - SUIV LA TENEUR LITTE-
RALE DE L'ANNEE : SYNDICAT DES CO-PRO-
PRIETAIRES de l'immeuble à Paris, 17e, 38
rue Legendre, PROCES-VERBAL DE L'ASSEM-
BLEE GENERALE DES CO-PROPRIETAIRES LE
TRENTE ET UN MARS MIL NEUF CENT CINQUANTE
TROIS - L'Assemblée a été légalement con-
voquée conformément au règlement. - La
séance est ouverte à vingt et une heures.
L'appel des présents est effectué et la
feuille de présence est signée par les co-
propriétaires présents ou représentés :

Modification copie

17.8.54.

3

Prix en tout

"modification copie"
et en outre à
M. Chastain et Schus
à Paris

140 -

100 -

| | | | |
|---|--|---------|---------|
| sont présents vingt cinq propriétaires soit : - - - - - | | | 545 % |
| 129 389 | Société Civile Immobilière Perchot Legendre, représentée par son administrateur M. Alexandre Perchot, lots n° 2, 3, 5, 6, 7, 9, 14, 17, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 50, 51, 52; 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 63, 64, 66, 70, 73, 77; 79, 80, 92, 95 et 96 | | |
| 133 128 | Mme EURLLOT Yvonne épouse DESCHAMPS Louis lot n° 8 | 5.525 % | |
| 129 370 | M. GARZINO Joseph lot n° 10 | 120 % | |
| 130 229 | M. BENETOT Henri lot n° 12 | 125 % | |
| 130 230 | Mme BRAY Suzanne divorcée, lot n° 15 | 42 % | |
| 130 414 | M. DEREAC André lots n° 18 et 19 | 114 % | |
| 132 418 | M. PIGOISARD Albert lot n° 20 | 89 % | |
| 131 464 | M. SARRE Jules lot n° 23 | 104 % | |
| 130 230 | Mme ROY Reine lot n° 35 | 104 % | |
| 130 411 | M. SABC Pierre lot n° 61 | 124 % | |
| 132 319 | M. BARDU Auguste lot n° 65 | 109 % | |
| 130 337 | M. GAUTHIER Léon lot n° 67 | 104 % | |
| 130 233 | M. VERNET Louis lot n° 68 | 125 % | |
| 130 304 | Mme HENRY Alice Eugénie Madeleine lot n° 69 | 93 % | |
| 130 304 | M. MOYEN Adrien lot n° 72 | 130 % | |
| 130 234 | M. GIROU Léopold lot n° 74 | 125 % | |
| 130 419 | M. DELEGARD Lucien lot n° 75 | 130 % | |
| 130 418 | M. GARY Fernand lot n° 76 | 104 % | |
| 130 418 | M. LAURENT André lots n° 78 et 97 | 104 % | |
| 130 412 | M. CHASSAING Jean André lots n° 81 et 82 | 88 % | |
| 134 416 | Mlle BOURGOIN Denise lot n° 85 | 5 % | |
| 130 218 | M. MOLLEDO Victor lot n° 86 | 99 % | |
| 131 419 | M. GILPILLOI lot n° 87 | 114 % | |
| 131 419 | M. DESNOS Eugène lots n° 89 - 90 | 99 % | |
| 130 317 | M. OLIVON Eugène lots 94 & 98 | 83 % | |
| 132 318 | | 104 % | |
| | | 99 % | |
| | | 73 % | |
| | | 5 % | |
| sont représentés huit propriétaires : - - - - - | | | 8.986 % |
| 130 417 | M. SARRE Léon lot n° 13 | 42 % | |
| 130 415 | Mme PIRAULT Renée lot n° 49 par Monsieur LAMY syndic | 52 % | |
| 130 248 | M. GOVET Julien lot n° 62 par M. Knillot | 125 % | |
| 130 237 | M. BENDER André lot n° 71 par Monsieur LAMY syndic | 109 % | |
| 131 422 | Mlle ALLARY Noémie lots n° 83 & 84 représentée par Mlle Bourgoin | 83 % | |
| 130 231 | M. KERGENMAYER Michel lot n° 88 par M. LAMY syndic | 120 % | |
| 130 599 | Mlle ROUSSIGNE Elise Joséphine Rosalie lots n° 91 et 93, par M. LAMY | 78 % | |
| | | 78 % | |
| | | 78 % | |
| absents : trois co propriétaires : - - - - - | | | 765 % |
| à reporter | | | 9.751 % |

Report
 Mme Bucard Max Henri née Irma Odile FRI
 lot n° 4
 M. LANIAU Daniel lot n° 16
 M. BORDAIS André lot n° 21
 soit

Total
 Le quorum étant atteint par 9571 %⁰⁰, l'Assemblée passablement délibérer. L'Assemblée pass
 II. - ATTRIBUTION DE CERTAINS PALIERS &
 FOND - Le syndic fait part qu'il a reçu
 co propriétaires : M. Chassaing, 5ème é
 étage; pour se faire attribuer privativ
 aux stipulations du règlement de co-pro
 paragraphe 10, page 21 les water closet
 tie du palier au droit de l'escalier, c
 chetés par ces co-propriétaires. M. Cha
 taire de deux lots contigus n° 81 et 82
 portés face gauche, et gauche. M. Desno
 re de deux lots contigus n° 89 et 90 au
 tes face droite et droite. Il est expli
 81 et 82 appartenant à M. Chassaing et
 appartenant à M. Desnos sont contigus à l
 water closets sont contigus à l'un des
 chaque étage. En aucun cas l'attributio
 closet aura pour effet de priver l'un d
 me étage de l'usage commun d'au moins u
 les deux de l'étage. Les trois conditio
 ges dans l'article 2 précité étant rem
 trouve dans l'obligation de se conformer
 d'attribuer privativement à M. Chassa
 les closets et parties de palier corres
 Cette transformation n'apportera aucune
 lières qui ne feront qu'à additionner
 nouveau lot ainsi formé. Le procès-ver
 libération sera déposé aux minutes de l
 notaire à Paris, aux fins de transcript
 sion, le présent article est adopté à l
 dre du jour étant épuisé, la séance est
 du présent procès-verbal. Lu et approu
 cette annexe porte cette mention : ann
 tant le dépôt reçu par le notaire à l
 neuf aout mil neuf cent cinquante qua
 de RIBES - POUR EXPEDITION. -

(1) 83 % - 104 % ./.

Le soussigné Le Champetier de Ri
 y demeurant 10 rue de Castiglione c
 pie exactement collationnée et con
 l'expédition destinée à recevoir l
 tion et approuve un renvoi ./.



| | |
|---|---------|
| vingt-cinq propriétaires soit : - - - - - | |
| lot n° 1 | 545 % |
| Philippe Perchot Legendre, re- | |
| administrateur M. Alexandre | |
| lots 3, 5, 6, 7, 9, 14, 17, 22, | |
| 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, | |
| 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, | |
| 55, 56, 57, 58, 59, 60, 63, | |
| 79, 80, 92, 95 et 96 | 5.525 % |
| épouse DESCHAMPS Louis lot n° 8 | 120 % |
| lot n° 10 | 125 % |
| lot n° 12 | 42 % |
| divorcée, lot n° 15 | 114 % |
| lots n° 18 et 19 | 89 % |
| lot n° 20 | 104 % |
| lot n° 23 | 104 % |
| lot n° 35 | 124 % |
| lot n° 61 | 109 % |
| lot n° 65 | 104 % |
| lot n° 67 | 125 % |
| lot n° 68 | 93 % |
| Eugénie Madeleine lot n° 69 . | 130 % |
| lot n° 72 | 125 % |
| lot n° 74 | 130 % |
| lot n° 75 | 104 % |
| lot n° 76 | 104 % |
| lots n° 78 et 97 | 88 % |
| lot n° 81 et 82 | 5 % |
| lot n° 85 | 114 % |
| lot n° 86 | 99 % |
| lot n° 87 | 83 % |
| lots n° 89 - 90 | 104 % |
| lots 94 & 98 | 99 % |
| | 73 % |
| | 5 % |
| soit | 8.986 % |
| propriétaires : - - - - - | |
| lot n° 13 | 42 % |
| lot n° 49 par Monsieur | 52 % |
| lot n° 62 par M. Maillot | 125 % |
| lot n° 71 par Monsieur | 109 % |
| lots n° 83 & 84 re- | 83 % |
| Bourgoin | 120 % |
| lot n° 88 par M. | 78 % |
| Mme Joséphine Rosalie | 78 % |
| M. LAMY | 78 % |
| soit | 765 % |
| propriétaires : - - - - - | |
| à reporter | 9.751 % |

2941.8 20 juil 1954 38 p Legendre

| | | |
|--|------------------|---------|
| Mme Bucard Max Henri née Irma Odile FRIDERITZI | Report | 9.751 % |
| lot n° 4 | | 57 % |
| M. LANIAU Daniel lot n° 16 | | 114 % |
| M. BORDAIS André lot n° 21 | | 78 % |
| soit | 249 % | 249 % |

Total 10.000 %
 Le quorum étant atteint par 9571 %⁰⁰, l'Assemblée peut donc valablement délibérer. L'Assemblée passe à l'ordre du jour.
 II.- ATTRIBUTION DE CERTAINS PALIERS & W.C. DU BATIMENT DU FOND - Le syndic fait part qu'il a reçu des demandes de deux co propriétaires : M. Chassaing, 5ème étage, et M. Desnos 6ème étage; pour se faire attribuer privativement, conformément aux stipulations du règlement de co-proprété, article 2, paragraphe 10, page 21 les water closets adjacents et la partie du palier au droit de l'escalier, contigus aux lots achetées par ces co-proprétaires. M. Chassaing est co propriétaire de deux lots contigus n° 81 et 82, au quatrième étage portes face gauche, et gauche. M. Desnos est co propriétaire de deux lots contigus n° 89 et 90 au sixième étage, portes face droite et droite. Il est expliqué ici que les lots 81 et 82 appartenant à M. Chassaing et les lots 89 et 90 appartenant à M. Desnos sont contigus à leur étage et que les water closets sont contigus à l'un des lots précités dans chaque étage. En aucun cas l'attribution privative d'un water closet aura pour effet de priver l'un des autres lots du même étage de l'usage commun d'au moins un water-closet sur les deux de l'étage. Les trois conditions : a, b, c, exigées dans l'article 2 précité étant remplies, l'Assemblée se trouve dans l'obligation de se conformer à cet article et d'attribuer privativement à MM. Chassaing et Desnos, les water-closets et parties de palier correspondantes à leurs lots. Cette transformation n'apportera aucune modification aux millèmes qui ne feront qu'à additionner pour obtenir ceux du nouveau lot ainsi formé. Le procès-verbal de la présente délibération sera déposé aux minutes de Me Champetier de Ribes, notaire à Paris, aux fins de transcription. Après discussion, le présent article est adopté à l'unanimité. L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée après signature du présent procès-verbal. Lu et approuvé (signé) LAMY. - cette annexe porte cette mention : annexé à un acte en constatant le dépôt reçu par le notaire à Paris sousigné le dix-neuf août mil neuf cent cinquante quatre (signé) CHAMPETIER DE RIBES - POUR EXPEDITION. -

(1) 83 % - 104 % ./.

Le soussigné Me Champetier de Ribes, notaire à Paris y demeurant 10 rue de Castiglione certifie la présente copie exactement collationnée et conforme à la minute et à l'expédition destinée à recevoir la mention de transcription et approuve un renvoi ./.



Champetier de Ribes