

Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de l'AARPI DGS - GRYNWAJC - STIBBE,
Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 40 rue de Monceau à PARIS 8^{ème}

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR RÉITÉRATION LE JEUDI 02 AVRIL 2026 à 14 Heures.

Au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis Robert Badinter, à PARIS 17^{ème}, salle desdites audiences,
EN UN LOT, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

Dans un immeuble sis **à PARIS 20^{ème}**
8 rue de Bagnolet

Cadastré section CV numéro 2, lieudit « 8 rue de Bagnolet »
pour une contenance de 00 hectare 02 ares 73 centiares.

LOT N° 22 : Dans le bâtiment « B », dans la cour commune, au rez-de-chaussée, à gauche,

UNE REMISE comprenant selon procès-verbal de description dressé
le 07 août 2024 par Maître Arnaud de MONTALEMBERT D'ESSE, Commissaire de Justice associé
à PARIS 8^{ème} en : une pièce unique avec une kitchenette, un point d'eau (douche et w.-c.).

SURFACE au sol totale : 6,89 m².

Et les 8/1.010^{èmes} des parties communes générales de l'immeuble.
Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Comptable du PÔLE DE RECouvreMENT SPECIALISÉ (PRS)
PARISIEN 1**, représentant l'Etat, domicilié en ses bureaux 5 rue de Londres, 75315 PARIS cedex 09.

Ayant pour Avocat Maître Vanessa GRYNWAJC, membre de l'AARPI DGS - GRYNWAJC - STIBBE, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 2.000 Euros (Deux mille euros)

(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats postulant près le Tribunal Judiciaire de PARIS.

► **Ce bien a été précédemment adjugé à la somme de 38.000 euros lors de l'audience d'adjudication
du 15 mai 2025.** Fait et rédigé à PARIS, le 18 février 2026. Signé : Maître Vanessa GRYNWAJC.

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où il a été déposé
sous la Référence Greffe 24/00278.

- à **Maître Vanessa GRYNWAJC**, membre de l'AARPI DGS - GRYNWAJC - STIBBE, Avocat au Barreau de
PARIS, demeurant 40 rue de Monceau, 75008 PARIS, Tél. : **01 45 63 55 55**

Sur les lieux pour visiter le MARDI 24 MARS 2026 de 10 H 30 à 11 H 30
